LIC Housing Finance Limited

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties under Rules 8 (1)

Where as the undersigned being the Authorized Officer of **LIC Housing Finance Limited** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule-3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice on the date mentioned against account and stated hereunder calling upon the borrowers/ guarantors/mortagagors to repay the amount mentioned in the notice being together with further interest at contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. within sixty days from the date of receipt of said notice. The borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors and the public in general that the undersigned has taken the possession of the Properties described herein below in exercise to powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with the Rule-8 of the said Rules on the date mentioned hereunder. The borrowers/guarantors/mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties. Any dealing with the properties will be subject to the charge of **LIC Housing Finance Limited** for the amounts and interest thereon. Details of the mortgaged Properties of which the possession had been taken is as follows.

S. No	Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Outstanding Amount
Area Office - Haridwar, 2nd Floor, Sant Bhawan Builiding, Arya Nagar, Jwalapur, Haridwar (Uttarakhand)					
1.	**Borrower :** Mr. Yado Ram S/o Mr. Prem Singh, **Co-Borrower :** Mrs. Sugeeta Devi W/o Mr. Yado Ram, **Guarantor: 1.** Mr. Deepak Kumar S/o Mr. Brahm Pal Singh (Guarantor Only Under Loan A/c 111500003431), 2. Mr. Gajendra Pal S/o Mr. Shiv Charan Das (Guarantor Only Under Loan A/c. 111500004444)	**Property-1,** All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Residential House Khasra No. 126/2M, Situated at Ward No. 08, Azad Nagar Laksar, Nagar Panchayat Laksar, Pargana - Manglor, Tehsil Laksar, Distt- Haridwar, Area-81.375 Sq Mtr., in the name of Mrs. Sugeeta Devi W/o Mr. Yado Ram. **Boundaries: East**–House of Motiram, West-House of Sanjeev Saini, North- Rasta, South-Property of Sugar Mill Laksar. **Property- 2.** All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Plot No. 28, Khasra No. 514M, Ward No. 58, Village- Jagjeetpur, (Andar Seema Nagar Nigam), Pargana- Jwalapur, Tehsil & Distt- Haridwar, Land Area- 102.69 Sq Mtr., Covered Area- 111.52 Sq.Mtr., In the name of Mrs. Sugeeta Devi W/o Mr. Yado Ram & Mr. Yado Ram S/o Mr. Prem Singh. **Boundaries: East** – Remaining Part of Plot No. 28, West- Plot No. 27, North-Rasta, South- Plot No. 29.	16.01.2024	18.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 55,19,518.28 + Interest & Expenses Thereon
2.	**Borrower :** Mr. Vijay Kumar Jain S/o Mr. Dinesh Chand Jain, **Co-Borrower :** Mrs. Rajni Jain W/o Mr. Vijay Kumar Jain, A/c. No. 111500003658	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Khata No. 09 & 10, Khet No. 31K & 31 Kha, 32 Madhey, Village -Harsinghpur, Patti Sukhro, Pargana -Bhabar, Tehsil -Kotdwar, Distt. Pauri Garhwal. Area -148.69 Sq. Mtr. In The Name of Mr. Vijay Kumar Jain S/o Mr. Dinesh Chandra Jain. **Boundaries: East** – Rasta, **West-** Land of Purchaser, **North-**Rasta, **South -** Land of Purchaser/CO-Accountant	06.09.2023	18.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 13,78,355-31 + Interest & Expenses Thereon
3.	**Borrower :** Mr. Ram Kumar Prasad S/o Mr Ram Shanker Prasad, **Co-Borrower :** Mrs. Sangeeta Prasad W/o Mr Ram Kumar Prasad, **Guarantor :** Mr. Anil Kumar Saini S/o Mr Rajaram Saini .**A/c No.** 110600001379, 110600000647 and 111500000463	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Property Being Part and Parcel of Plot No 26 Khasra No 508/3, Situated at Shivalik Nagar, Displaced Area Village Ranipur, Pargana Jwalapur, Tehsil and District-Haridwar, Uttarakhand, Area -83.7 Sq. Mtr. In The Name of Mrs Sangeeta Saini W/o Mr Ram Kumar Prasad. **Boundaries: East-** Plot No. 25, **West-** Plot No. 27, **North-** Rasta, **South-** Remaining Half Part of Plot No. 26.	07.03.2024	18.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 16,09,236.63 + Interest & Expenses Thereon
Area Office - Dehradun, Uttaranchal Business Center, 1st Floor, 52-A, Dilaram Bazar, Dehradun - (Uttarakhand) 248001					
4.	**Borrower :** Mr. Vivek Dhoundiyal S/o Mr Jagdish Dhoundiyal, **Guarantor :** Sh. Upendra Kumar Pal S/o Sri Baleshwar Pal, A/c 110600008798.	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Plot no 291, Block-C, Panache Valley, Being Part and Parcel of Khasra no 800, Area Measuring 200.00 Sq Mtr, Khasra No 773, Area Measuring 31.85 Sq Mtr. and Khasra No 770 measuring 75.00 Sq Mtr, Total Area measuring 306.85 Sq Mtr Situated at Mauja Challang, Sahastradhara Road, Pargana Parwadoon, Distt. Dehradun, Uttarakhand, Area -306.85 Sq. Mtr. In The Name of Mr. Vivek Dhoundiyal S/o Mr Jagdish Dhoundiyal, Bounded As- **East-** Unit No 290, **West-** Unit No 292, **North -** Land Of Others, **South -** Road.	09.01.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 84,05,147.19 + Interest & Expenses Thereon
5.	**Borrower :** Mr. Sachin Kumar S/o Mr Yashpal Singh, **Co- Borrower :** Mr Yashpal Singh S/o Mr Om Prakash, **Guarantor :** Mr. Yatendra Kumar S/o Mr Pritam Singh, **A/c** 110600009970.	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Property Being Part and Parcel of Land Khasra no 594 Cha, Situated at Mauza Tarla Nagal, Pargana Parwadoon, Tehsil and Distt. Dehradun, Uttarakhand, Area -139.00 Sq. Mtr. In The Name of Mr. Sachin Kumar S/o Mr Yashpal Singh. **Boundries :East-** Land Of Kanta Arora, **West-** Road, **North -** Land of Khwab Bansal, **South -**Land of Narendra Bansal	06.03.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 50,64,811.29 + Interest & Expenses Thereon
6.	**Borrower :** Mr Krishan Dev Jindal S/o Mr Bhopal Singh Zindal, **Co-Borrower :** Mrs Tanya Lall W/o Mr Krishan Dev Jindal, **Guarantor :** Mr. Kapil Kumar S/o Mr Sukhalal Singh, **A/c** 110600012243	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Residential all that Plot forming Part of Land Bearing Khata No 255 (Fasli 1412 to 1417) Khasra No. 387 Gha, Situated at Mauja Suddhowala, Pargana Pachhwadoon, Tehsil- Vikas nagar, Distt- Dehradun, Uttarakhand, Area- 108.73 Sq.Mtr., in the name of Mr Krishan Dev Jindal S/o Mr Bhopal Singh Zindal, **Boundries : East-** Land Of Rameshwari devi, **West-** Land Of Rameshwari devi, **North -** Land Of Others, **South -** Passage.	06.03.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 60,67,097.36. + Interest & Expenses Thereon
7.	**Borrower :** Mr. Pravin Kumar Saini S/o Mr Rampal Singh, **Co- Borrower:** Mrs Meenu Saini W/o Mr Pravin Kumar Saini, **Guarantor:** Mr. Arvind Kumar S/o Mr Sharwan Kumar, **A/c** 110600009971	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Property Being Part and Parcel of Land Khasra no 594 Cha, Situated at Mauza Tarla Nagal, Pargana Parwadoon, Tehsil and Distt. of Dehradun, Uttarakhand, Area -139.00 Sq. Mtr. In The Name Mr. Pravin Kumar S/o Mr Rampal Singh, **Boundries : East-**Land Of Kanta Arora, **West-**Road, **North -**Land of Mrs. Naresh Joshi, **South -** Land of Sachin Kumar.	06.03.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 50,32,968.12 + Interest & Expenses Thereon
8.	**Borrower :** Mrs. Dipti Gurung W/o Mr. Anil Kumar Gurung, **Co-Borrower:** Mr. Anil Kumar Gurung S/o Mr. Shyam Bahadur Gurung, **Guarantor: 1-** Mr. Ramit Raj Rai, S/o Mr. Dhan Raj Rai (Guarantor only under loan account 110600012267), **2-** Mr. Mohan Singh Magar S/o Mr. Gajendra Singh Magar (Gaurantor only under Loan **A/c** 110600011844 & 110600011845)	Il That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Residential A Property Land Khasra No. 1810/2/1, Situated at Mauja Arcadia Grant, (SEWLI) Pargana Kendriyadun, Tehsil and Distt- Dehradun, Uttarakhand, Area- 253.00 Sq.Mtr., in the name of Mrs Dipti Gurung W/o Mr Anil Kumar Gurung & D/o Mr keshar Bahadur Singh, **Boundries :East-** Rasta, **West-** Other's Property, **North -** Rasta, **South -** Property of Mrs. Ganga Devi.	06.03.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 34,06,662.46 + Interest & Expenses Thereon
9.	**Borrower :** Mr. Ajay Pal Singh S/o Mr Surya Pal Singh, **Guarantor:** Mr. Mahesh Kumar S/o Mr. Dharam Pal Sharma, **A/c** 110600004860.	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged All that Part and Parcel of Property witrh Khata khatauni No 819(1399 to 1404 Fasli Year) Khasra no 1349/4, Situated in Mauza Raipur, Pargana Parwadoon, Distt. Dehradun, Uttarakhand Area -200.00 Sq. Mtr. In The Name of Mr. Ajay Pal Singh S/o Mr Surya Pal Singh, **Boundries : East-** Land Of Nagendra Chakravarty, **West-** Road, **North** - Land of Seller, **South -** Land of Mangatram.	18.01.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 15,53,472.70 + Interest & Expenses Thereon
10.	**Borrower :** Mr. Ram Kumar Prasad S/o Mr Ram Shanker Prasad, **Co-Borrower :** Mrs. Sangeeta Prasad W/o Mr Ram Kumar Prasad, **Guarantor :** Mr. Anil Kumar Saini S/o Mr Rajaram Saini .**A/c No.** 110600001379, 110600000647 and 111500000463	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Property Being Part and Parcel of Plot No 26 Khasra No 508/3, Situated at Shivalik Nagar, Displaced Area Village Ranipur, Pargana Jwalapur, Tehsil and District-Haridwar, Uttarakhand, Area -83.7 Sq. Mtr. In The Name of Mrs Sangeeta Saini W/o Mr Ram Kumar Prasad. **Boundaries: East-** Plot No. 25, **West-** Plot No. 27, **North-** Rasta, **South-** Remaining Half Part of Plot No. 26.	07.03.2024	18.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 16,09,236.63 + Interest & Expenses Thereon
11.	**Borrower :** Mrs. Manisha Sehgal W/o Mr. Amit Sehgal, **Co-Borrower & Legal Heir** of Late Mr. Amit Sehgal And All Legal Heirs Known and Unknown to Company, **A/c** 110600009072 & 110600009361.	All That Part And Parcel of Equitable Mortgaged of Residential All That Property Bearing No. A-9- L-4/79, L.I.G., Nehru Nagar Colony, Dharampur, Dehradun , Area-55.25 Sq. Mtr., In The Name of Mrs. Manisha Sehgal W/o Mr. Amit Sehgal, **Boundried : East-** 18 Mtr. Wide Road, **West-** No. H. A-60/1 & A-59, W-4/79, **North-** H.No. A-10, L-4/79, L.I.G., **South -**H.No. A-8, L-4/79, L.I.G.	28.03.2024	22.07.2024 Symbolic Possession	Rs. 52,37,974.89 + Interest & Expenses Thereon

Date: 23.07.2024

Authorised Officer, LIC Housing Finance Ltd

New Delhi

एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

कब्जा सूचना (चल/अचल सम्पत्तियों हेतु धारा 8 (1) के अन्तर्गत)

अधोहस्ताक्षरी ने **एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुंनगर्ठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (संक्षिप्त मे, सरफेसी अधिनियम) की धारा 13 (2) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 का सपठित नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में निम्नलिखित ऋण गृहिताओं से मांग करते हुए मांग सूचना पत्र से 60 दिनों के भीतर सूचना पत्र मे उल्लिखित राशि को लौटाने के लिए निगर्मित किया। ऋण गृहिताओं के यह राशि लौटाने मे विफल होने पर ऋण गृहिता / बंधककर्ता और सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) सपठित उक्त नियम के नियम 8 के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में एतद्द्वारा नीचे वर्णित सम्पत्तियों का निम्नलिखित दिनांक को कब्जा ग्रहण कर लिया है। ऋण गृहिताओं को विशिष्ट रूप से और सर्व साधारण को सामान्य रूप से एतद्द्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार (क्रय-विक्रय) न करने की चेतावनी दी जाती है कि उक्त सम्पत्ति का किसी भी प्रकार से क्रय-विक्रय **एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभारों के अधीन होगा।

क्र. सं.	ऋणी / बंधककर्ता के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	कब्जा तिथि	बकाया राशि
	एरिया ऑफिस हरिद्वार, द्वितीय तल सन्त भवन, बिल्डिंग आर्यनगर, ज्वालापुर, हरिद्वार, उत्तराखण्ड				
1.	**ऋणी:** श्री यादोराम पुत्र श्री प्रेम सिह, **सह ऋणी :** श्रीमती सुगीता देवी पत्नी श्री यंदोराम, **गारंटर** (ऋण के अन्तर्गत गारंटर), 1. श्री दीपक कुमार पुत्र श्री ब्रहमपाल सिंह, खाता संख्या– 111500003431, 2. श्री गजेन्द्र पाल सिंह पुत्र श्री शिवचरण दास, खाता सख्या – 111500004444,	**सम्पत्ति नं0 1.** बंधक आवासीय मकान के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खसरा नं0 126/2एम जो वार्ड नं0 8, आजाद नगर लक्सर, नगर पंचायत लक्सर, परगना मंगलौर, तहसील लक्सर, जिला हरिद्वार, कुल क्षेत्रफल 81.375 वर्ग मीटर, जो श्रीमती सुगीता देवी पत्नी श्री यादोराम के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– मोतीराम का घर, **पश्चिम**– सजीव सैनी का घर, **उत्तर**– रास्ता, **दक्षिण**– सुगर मील लक्सर की सम्पत्ति।	16.01.2024	18.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 55,19,518.28 + ब्याज व अन्य खर्च
	सम्पत्ति नं0 2. बंधक प्लॉट संख्या 28 के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खसरा नं0 514एम, वार्ड नं0 58, ग्राम जगजीतपुर, (नगर निगम सीमा के अन्दर), परगना जवालापुर, तहसील एवं जिला हरिद्वार, कुल क्षेत्रफल 102.69 वर्ग मीटर, कवर्ड क्षेत्रफल 111.52 वर्ग मीटर जो श्रीमती सुगीता देवी पत्नी श्री यादोराम व यादोराम पुत्र श्री प्रेम सिह के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– प्लॉट का बचा हुआ हिस्सा, **पश्चिम**– प्लॉट नं0 27, **उत्तर**– रास्ता, **दक्षिण**– प्लॉट नं0 29।			
2.	**ऋणी:** श्री विजय कुमार जैन पुत्र श्री दिनेश चन्द जैन, **सह ऋणी :** श्रीमती रजनी जैन पत्नी श्री विजय कुमार जैन, खाता सख्या– 111500003658	बंधक सम्पत्ति के सभी भाग एव भूखण्ड जिसका खाता नं0 09 व 10, खेत नं0 31क एव 31 ख, 32 मध्य, ग्राम हरसिंहपुर, पटटी सुखरो, परगना भाबर, तहसील, कोटद्वार, जिला पौड़ी गढ़वाल, क्षेत्रफल–148.69 वर्ग मीटर जो श्री विजय कुमार जैन पुत्र श्री दिनेश चन्द जैन के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– रास्ता, **पश्चिम**– क्रेता की भूमि, **उत्तर**– रास्ता, **दक्षिण**– क्रेता की भूमि / सह खाता धारक।	06.09.2024	18.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 13,78,355.31 + ब्याज व अन्य खर्च
3.	**ऋणी:** श्री राम कुमार प्रसाद पुत्र श्री रामशंकर प्रसाद, **सह ऋणी :** श्रीमती संगीता प्रसाद पत्नी श्री राम कुमार प्रसाद, **गारंटर :** श्री अनिल कुमार सैनी पुत्र श्री राजराम सैनी, **खाता संख्या– 110600001379, 110600000647 एवं 111500000463**	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग एवं भूखण्ड जिसका भाग एवं भूखण्ड के प्लॉट नं0 26, खसरा नं0 508/3, जो शिवालिक नगर, ग्राम रानीपुर, परगना ज्वालापुर, तहसील एवं जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड, जिसका कुल क्षेत्रफल 83.7 वर्ग मीटर जो श्रीमती संगीता सैनी पत्नी श्री राम कुमार प्रसाद के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– प्लॉट नं0 25, **पश्चिम**– प्लॉट नं0 27, **उत्तर**– रास्ता, **दक्षिण**– प्लॉट नं0 26 का आधा बचा हुआ हिस्सा।	07.03.2024	18.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 16,09,236.63 + ब्याज व अन्य खर्च
	एरिया ऑफिस देहरादून, उत्तरांचल बिजनेस सैंटर, प्रथम तल 52–ए, दिलाराम बाजार, देहरादून, उत्तराखण्ड				
4.	**ऋणी:** श्री विवेक ढौडियाल पुत्र श्री जगदीश ढौडियाल, **गारंटर :** श्री उपेन्द्र कुमार पाल, पुत्र श्री बालेश्वर पाल, **खाता संख्या–** 110600008798,	बंधक प्लॉट नं0 291 के सभी भाग व भूखण्ड जो ब्लॉक सी, पछी वैली, खसरा नं0 800 के भाग व भूखण्ड, जिसका क्षेत्रफल 200 वर्ग मीटर, खैसरा नं0 773, कुल क्षेत्रफल 31.85 वर्ग मीटर और खसरा नं0 770, क्षेत्रफल 75 वर्ग मीटर, कुल क्षेत्रफल 306.85 वर्ग मीटर, जो मौजा चलांग, संहसधारा रोड, परगना परवादून, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, क्षेत्रफल 306.85 वर्ग मीटर जो श्री विवेक ढौडियाल पुत्र श्री जगदीश ढौडियाल के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– यूनिट नं0 290, **पश्चिम**– यूनिट नं0 292, **उत्तर**– अन्य की सम्पत्ति, **दक्षिण**– रोड।	09.01.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 84,05,147.19 + ब्याज व अन्य खर्च
5.	**ऋणी:** श्री सचिन कुमार पुत्र श्री यशपाल सिंह, **सह ऋणः** श्री यशपाल सिंह पुत्र श्री ओम प्रकाश, **गारंटर :** श्री यतेन्द्र कुमार पुत्र श्री प्रीतम सिंह, **खाता संख्या–** 110600009970,	बंधक सभी सम्पत्ति के भाग व भूखण्ड, भूमि का भाग व भूखण्ड जिसका खसरा नं0 594 छ, जो मौजा तरला नागल, परगना परवादून, तहसील व जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, क्षेत्रफल 139.00 वर्ग मीटर जो श्री सचिन कुमार पुत्र श्री यशपाल सिंह के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– कान्ता अरोरा की भूमि, **पश्चिम**– रोड, **उत्तर**– कवाब बसक की सम्पत्ति, **दक्षिण**– नरेन्द्र बंसल की भूमि।	06.03.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 50,64,811.29 + ब्याज व अन्य खर्च
6.	**ऋणी:** श्री किशन देव जिन्दल पुत्र श्री भोपाल सिंह जिन्दल, **सह ऋणः** श्रीमती तान्या लाल पत्नी श्री किशन देव जिन्दल, **गारंटरः** श्री कपिल कुमार पुत्र श्री सुखलाल सिंह, **खाता संख्या–** 110600012243	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी प्लॉट एवं भूमि जिसका खाता नं0 255 (फसली वर्ष 1412 से 1417), खसरा नं0 387घ, जो मौजा सुद्धोवाला, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड में स्थित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 108.73 वर्ग मीटर जो श्री किशन देव जिन्दल, पुत्र श्री भोपाल सिंह जिन्दल के नाम पर स्थित है, **सीमाएं : पूर्व**– श्रीमती रामेश्वरी देवी की भूमि, **पश्चिम**– श्रीमती रामेश्वरी देवी की भूमि, **उत्तर**– अन्य की सम्पत्ति, **दक्षिण**– रास्ता।	06.03.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 60,67,097.36 + ब्याज व अन्य खर्च
7.	**ऋणी:** श्री प्रवीन कुमार सैनी पुत्र श्री रामपाल सिंह, **सह ऋणः** श्रीमती मीनू सैनी पत्नी श्री प्रवीन कुमार सैनी, **गारंटरः** श्री अरविन्द कुमार पुत्र श्री श्रवण कुमार, **खाता संख्या–** 110600009971	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खसरा नं0 594 छ, जो मौजा तरला नागल, परगना परवादून, तहसील व जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, कुल क्षेत्रफल 139 वर्ग मीटर, जो श्री प्रवीन कुमार पुत्र श्री रामपाल सिंह के नाम पर स्थित है, **सीमाएं : पूर्व**– कान्ता अरोड़ा की भूमि, **पश्चिम**– रास्ता, **उत्तर**– श्रीमती नरेश जोशी की सम्पत्ति, **दक्षिण**– सचिन कुमार की सम्पत्ति।	06.03.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 50,32,668.12 + ब्याज व अन्य खर्च
8.	**ऋणी:** श्रीमती दीप्ति गुरंग पत्नी श्री अनिल कुमार गुरंग, **सह ऋणः** श्री अनिल कुमार गुरंग पुत्र श्री श्याम बहादुर गुरंग, **गारंटरः** (ऋण के अन्तर्गत गारंटर), श्री रमितराज राय पुत्र श्री धनराज राय **खाता सं0– 110600012267** एवं श्री मोहन सिंह मेजर पुत्र श्री गजेन्द्र सिंह मेजर, **खाता सख्यां– 110600011844 एवं 110600011845**	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खसरा नं0 1810/2/1 जो मौजा आर्कडिया ग्रांट (सेवला) परगना केन्द्रीय दून तहसील व जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, कुल क्षेत्रफल 253 वर्ग मीटर जो श्रीमती दीप्ति गुरंग पत्नी श्री अनिल कुमार गुरंग एवं पुत्र श्री केशर बहादुर सिंह के नाम पर है, **सीमाएं : पूर्व**– रास्ता, **पश्चिम**– अन्य की सम्पत्ति, **उत्तर**– रास्ता, **दक्षिण**– श्रीमती गंगा देवी की सम्पत्ति।	06.03.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 34,06,662.46 + ब्याज व अन्य खर्च
9.	**ऋणी:** श्री अजय पाल सिंह पुत्र श्री सूर्यापाल सिंह, **गारंटरः** श्री महेश कुमार पुत्र श्री धर्मपाल सिंह शर्मा, **खाता सं0– 110600004860**	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खाता, खतौनी नं0 819 (फसली वर्ष 1399 से 1404), खसरा नं0 1349/4 जो मौजा रायपुर, परगना परवादून, जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, कुल क्षेत्रफल 200 वर्ग मीटर जो अजय पाल सिंह पुत्र श्री सूर्यापाल सिंह के नाम पर स्थित है, **सीमाएं : पूर्व**– नागेन्द्र चक्रवर्ती की सम्पत्ति, **पश्चिम**– रास्ता, **उत्तर**– विक्रेता की सम्पत्ति, **दक्षिण**– श्री मगत राम की सम्पत्ति।	18.01.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 15,53,472.70 + ब्याज व अन्य खर्च
10.	**ऋणी:** श्री राम कुमार प्रसाद पुत्र श्री रामशंकर प्रसाद, **सह ऋणी :** श्रीमती संगीता प्रसाद पत्नी श्री राम कुमार प्रसाद, **गारंटर :** श्री अनिल कुमार सैनी पुत्र श्री राजराम सैनी, **खाता संख्या– 110600001379, 110600000647 एवं 111500000463**	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग एवं भूखण्ड जिसका भाग एवं भूखण्ड के प्लॉट नं0 26, खसरा नं0 508/3, जो शिवालिक नगर, ग्राम रानीपुर, परगना ज्वालापुर, तहसील एवं जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड, जिसका कुल क्षेत्रफल 83.7 वर्ग मीटर जो श्रीमती संगीता सैनी पत्नी श्री राम कुमार प्रसाद के नाम पर स्थित है। **सीमाएं : पूर्व**– प्लॉट नं0 25, **पश्चिम**– प्लॉट नं0 27, **उत्तर**– रास्ता, **दक्षिण**– प्लॉट नं0 26 का आधा बचा हुआ हिस्सा।	07.03.2024	18.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 16,09,236.63 + ब्याज व अन्य खर्च
11.	**ऋणी:** श्रीमती मनीषा सहगल पत्नी श्री अमित सहगल, **सह ऋणी:** एवं कानूनी उत्तराधिकारी (स्वर्गीय श्री अमित सहगल एवं सभी कानूनी उत्तराधिकारी और कंपनी के ज्ञात और अज्ञात सभी कानूनी उत्तराधिकारी), **खाता संख्या–** 110600009072एवं 110600009361	बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग व भूखण्ड जिसका खसरा नं0 ए–9–एल–4/79, एलआईजी, नेहरू नगर कॉलोनी, धर्मपुर, देहरादून क्षेत्रफल 55.25 वर्ग मीटर जो श्रीमती मनीषा सहगाल पत्नी श्री अमित सहगल के नाम पर है। **सीमाएं : पूर्व**– 18 मीटर चौडा रास्ता, **पश्चिम**– मकान नं0 ए–60/1 व ए–59, डब्लू–4/79, **उत्तर**– मकान नं0 ए–10, एल–4/79, एलआईजी, **दक्षिण**– मकान नं0 ए–8, एल–4/79, एलआईजी	28.03.2024	22.07.2024 सांकेतिक कब्जा	रु0 52,37,974.89 + ब्याज व अन्य खर्च

प्राधिकृत अधिकारी, एलआईसी हाउसिंग फाईनेंस लि0

दिनांक: 23.07.2024